

# دعوة عامة لتأهيل المقاولين لمشروع

(تأسيس وتشغيل المركز السعودي للأعمال الاقتصادية)

التاريخ: 19 ذو القعدة 1440هـ

الموافق: 22 يوليو 2019

## دعوة تأهيل مقاولين عقد مشروع تأسيس وتشغيل المركز السعودي للأعمال الاقتصادية

يدعوكم مكتب تحقيق الرؤية لمنظومة التجارة والاستثمار إلى المشاركة في برنامج تأهيل المقاولين المسبق تمهيداً لدعوتكم لتقديم عروضكم لمشروع تأسيس وتشغيل المركز السعودي للأعمال الاقتصادية للتعاقد مع شركة استشارية تقوم بتأسيس وتشغيل المركز السعودي للأعمال الاقتصادية بحيث يقوم المركز بتوفير خدمات شاملة لتيسير إجراءات بدء الأعمال الاقتصادية ومزاولتها وتقديم جميع الخدمات والأعمال ذات الصلة بها وفقاً لأفضل الممارسات الدولية.

وفي حال الرغبة بالمشاركة في برنامج تأهيل المقاولين والمشاركة في المناقصة التي سيتم طرحها لاحقاً، المرجو قراءة هذا الإعلان وملحقاته بحرص والتأكد من فهمه جيداً واتباع الخطوات اللاحق ذكرها (المتطلبات) في الملحق الثالث من هذه الدعوة مع مراعاة التقيد بتاريخ التسليم النهائي. حيث أن القصور وعدم استيفاء وتسليم جميع المتطلبات في موعد التسليم النهائي أو قبله يعد سبباً في عدم التأهل.

يحق لمكتب تحقيق الرؤية لمنظومة التجارة والاستثمار قبول أو رفض أي تسليم وفقاً لما يراه مناسباً

<a href="mailto:ss_vro@mci.gov.sa">ss_vro@mci.gov.sa</a>	الخميس 22 ذو القعدة 1440 هـ 25 يوليو 2019 م	آخر موعد لاستقبال الاستفسارات
وزارة التجارة والاستثمار دور الميزانين-مكتب تحقيق الرؤية	الاثنين 26 ذو القعدة 1440 هـ 29 يوليو 2019 م	آخر موعد لاستلام ملفات التأهيل

الملحقات المرفقة  
الملحق الأول: لمحة عامة  
الملحق الثاني: نبذة عن الخدمة المطلوبة  
الملحق الثالث: المتطلبات

# الملحق الأول لمحة عامة

نبذة عن رؤية المملكة 2030  
نبذة عن برنامج التحول الوطني  
نبذة عن المركز السعودي للأعمال الاقتصادية.

## نبذة عن رؤية المملكة العربية السعودية 2030

لقد حبا الله المملكة العربية السعودية مقومات جغرافية وحضارية واجتماعية وديموغرافية واقتصادية عديدة، تمكنها من تبوء مكانة رفيعة بين الدول القيادية على مستوى العالم.

ورؤية أي دولة لمستقبلها تنطلق من مكان القوة فيها، وذلك ما انتهجته المملكة عند بناء رؤية 2030م.

فمكانة المملكة في العالم الإسلامي ستمكنها من أداء دورها الريادي كعمق وسند للأمة العربية والإسلامية، كما ستكون قوتها الاستثمارية المفتاح والمحرك لتنويع اقتصادها وتحقيق استدامته فيما سيمكنها موقعها الاستراتيجي من أن تكون محورا لربط القارات الثلاث.

تعتمد الرؤية على ثلاث محاور رئيسية وهي: اقتصاد حيوي، اقتصاد مزدهر ووطن طموح وهذه المحاور تتكامل وتنسق مع بعضها في سبيل تحقيق اهدافنا وتعظيم الاستفادة من مرتكزات هذه الرؤية.

وقد أطلق ولي العهد صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبد العزيز اثني عشر برنامجا لتحقيق رؤية المملكة العربية السعودية.

1. برنامج التحول الوطني
2. برنامج خدمة ضيوف الرحمن
3. برنامج صندوق الاستثمارات العامة
4. برنامج تطوير الصناعة الوطنية والخدمات اللوجستية
5. برنامج تطوير القطاع المالي
6. برنامج تحسين نمط الحياة
7. برنامج ريادة الشركات الوطنية
8. برنامج الشراكات الاستراتيجية
9. برنامج الإسكان
10. برنامج التخصيص
11. برنامج تعزيز الشخصية الوطنية

## 12. برنامج تحقيق التوازن المالي

### نبذة عن برنامج التحول الوطني

أطلق برنامج التحول الوطني للمساهمة في تحقيق رؤية المملكة العربية السعودية 2030 وإدراك التحديات التي تواجه الجهات الحكومية القائمة على القطاعات الاقتصادية والتنموية في سبيل تحقيقها. وحددت الجهات المشاركة في البرنامج أهدافا استراتيجية لتحقيق أهداف رؤية المملكة العربية السعودية 2030 ومواجهة هذه التحديات إلى العام 2020 بناءً على مستهدفات محددة، ومن ثم تحديد المبادرات اللازمة لتحقيق هذه الأهداف بشكل سنوي، وبناء خطط تفصيلية لها، تعتمد على مؤشرات مرحلية لقياس الأداء ومتابعته وانطلق البرنامج في عامه الأول على مستوى 24 جهة حكومية على أن يتم مراجعة الجهات المشاركة في الأعوام المقبلة.

ويهدف البرنامج إلى تطوير العمل الحكومي وتأسيس البنية التحتية اللازمة لتحقيق رؤية المملكة العربية السعودية 2030، واستيعاب طموحاتها ومتطلباتها، وتعتبر مبادرات البرنامج للعام 2016 م هي الموجة الأولى لتحقيق ذلك، والنظر في اعتماد مبادرات إضافية يتم دراستها وسيتم مراجعتها وتقييمها والنظر في كفايتها وأدائها دوريا وتطويره وفق آلية عمل البرنامج.

والتزاماً بتوجه الرؤية لدعم المرونة في العمل الحكومي، ساهم برنامج التحول الوطني في رفع وتيرة التنسيق والعمل المشترك عبر تحديد بعض الأهداف المشتركة للجهات العامة بناءً على الأولويات الوطنية، والدفع نحو التخطيط المشترك، ونقل الخبرات بين الجهات العامة، وإشراك القطاعين الخاص وغير الربحي في عملية تحديد التحديات وابتكار الحلول وأساليب التمويل والتنفيذ، والمساهمة في المتابعة وتقييم الأداء.

## نبذة عن المركز السعودي للأعمال الاقتصادية

يهدف المركز السعودي للأعمال الاقتصادية إلى تيسير إجراءات بدء الأعمال الاقتصادية ومزاومتها، وتقديم جميع الخدمات والأعمال ذات الصلة بها، وفقاً لأفضل الممارسات الدولية،

# الملحق الثاني

## نبذة عن الخدمة المطلوبة

- عنوان العقد
- التاريخ المستهدف لبداية العقد
- مدة العقد
- مكان التنفيذ
- وصف عام للخدمة المطلوبة
- وصف تفصيلي للخدمة المطلوبة



تأسيس وتشغيل المركز السعودي للأعمال الاقتصادية	عنوان العقد
1 / أكتوبر / 2019	التاريخ المستهدف لبداية العقد
18 شهرا	مدة العقد
الرياض	مكان التنفيذ
تأسيس وتشغيل المركز السعودي للأعمال الاقتصادية بحيث يقوم بتوفير خدمات شاملة لتيسير إجراءات بدء الأعمال الاقتصادية ومزاومتها وتقديم جميع الخدمات والأعمال ذات الصلة بها وفقا لأفضل الممارسات الدولية.	وصف عام للخدمة المطلوبة
<ul style="list-style-type: none"> <li>• دراسة وتقييم الوضع الراهن .</li> <li>• دراسة أفضل الممارسات العالمية للمراكز المشابهة .</li> <li>• تطوير خطة تنفيذ استراتيجية المركز .</li> <li>• تطوير وتنفيذ النموذج التشغيلي .</li> <li>• تطوير الهيكل التنظيمي والإجراءات والمؤشرات للمركز .</li> <li>• تدريب ونقل المعرفة لموظفي المركز .</li> <li>• تحديد مصادر الدخل للمركز .</li> <li>• تطوير وتنفيذ نموذج تجريبي (Pilot) للمركز الموحد (OSS).</li> <li>• تنفيذ الاستراتيجية وتشغيل المركز .</li> </ul>	وصف تفصيلي للخدمة المطلوبة

# الملحق الثالث المتطلبات

المستندات المطلوبة  
النماذج المرفقة  
تعليمات التسليم

## المستندات المطلوبة

### المستندات الرسمية أو القانونية

1. شهادة السجل التجاري سارية المفعول
2. شهادة الزكاة والدخل سارية المفعول
3. شهادة التسجيل في ضريبة القيمة المضافة - الإقرار الضريبي
4. شهادة من المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية سارية المفعول
5. شهادة الاشتراك في الغرفة التجارية سارية المفعول
6. رخصة الاستثمار إذا كان المتنافس مرخصا وفقا لنظام الاستثمار الأجنبي سارية المفعول
7. شهادة تحقيق النسبة النظامية لتوطين الكوادر السعودية سارية المفعول (شهادة السعودة/ نطاقات)
8. القوائم المالية المصدقة لميزانية المنشأة في الثلاث سنوات الأخيرة

\*يتم إرفاق كافة المستندات المطلوبة بختم المقاول وترقيمها كما ذكر في الملحق الثالث تعليمات التسليم.

### المستندات الفنية والخبرات السابقة

ذكر معلومات عن المقاول حسب النموذج المرفق Company Profile على أن يحتوي على:

1. الرؤية والرسالة
2. الأهداف الاستراتيجية
3. الهيكل التنظيمي
4. قيم الشركة وبيئة العمل
5. عدد الموظفين
6. الموردين المعتمدين
7. مجالات الاعمال
8. منتجات الشركة

9. ذكر ما لا يقل عن ثلاث مشاريع مشابهه لنوع العقد المذكور خلال الخمس سنوات السابقة
10. حسب النموذج المرفق
11. ذكر المشاريع الحالية والتي سيتم تنفيذها في نفس فترة عمل المشروع حسب النموذج المرفق
12. ذكر خبرات الجهاز الفني والإداري التابع للمقاوم حسب النموذج المرفق
13. ذكر التزامات المقاوم المالية خلال مدة تنفيذ العقد
14. ذكر مصادر تمويل المقاوم
15. إرفاق ما لا يقل عن ثلاث شهادات حسن أداء

## النماذج المرفقة

- نموذج معلومات عن المقاول
- نموذج الخبرات المشاريع السابقة
- نموذج الخبرات المشاريع الحالية
- نموذج الخبرات الكادر الإداري
- نموذج الخبرات الكادر الفني
- نموذج موارد الشركة

## نموذج معلومات عن المقاول

المقاول		
اسم المقاول (شركة / مؤسسة)	رأس مال المقاول	
رقم السجل التجاري	تاريخه	
اسم الشخص المسؤول	المنصب	
العنوان		
المدينة	الشارع	
ص.ب	الرمز البريدي	
هاتف:	فاكس	
البريد الإلكتروني	الموقع الإلكتروني	
سنة التأسيس		
ملكية الشركة		
الملاك / الشركاء	الجنسية	نسبة الملكية
معلومات ممثل الشركة		
الاسم		
المسمى الوظيفي		
الهاتف	الثابت	المتنقل
البريد الإلكتروني		

## نموذج الخبرات - المشاريع السابقة

توضيح تفاصيل طبيعة الأنشطة التي يقدمها المقاول		
اذكر تفاصيل ما لا يقل عن ثلاثة مشاريع منفذة من قبل المقاول خلال الخمس سنوات الأخيرة حسب الجدول التالي		
الرقم	الوصف	المشروع الأول
1	اسم المشروع	
2	موقع المشروع	
3	مكونات المشروع	
4	الجهة المالكة للمشروع	
5	قيمة العقد	
6	مدة العقد	
7	تاريخ البداية	
8	تاريخ الانتهاء	
9	اسم المسؤول عن المشروع	
10	أرقام التواصل مع المسؤول عن المشروع	
11	بريد إلكتروني المسؤول عن المشروع	
الرقم	الوصف	المشروع الثاني
1	اسم المشروع	
2	موقع المشروع	
3	مكونات المشروع	
4	الجهة المالكة للمشروع	
5	قيمة العقد	
6	مدة العقد	
7	تاريخ البداية	

	تاريخ الانتهاء	8
	اسم المسؤول عن المشروع	9
	أرقام التواصل مع المسؤول عن المشروع	10
	بريد إلكتروني المسؤول عن المشروع	11
المشروع الثالث	الوصف	الرقم
	اسم المشروع	1
	موقع المشروع	2
	مكونات المشروع	3
	الجهة المالكة للمشروع	4
	قيمة العقد	5
	مدة العقد	6
	تاريخ البداية	7
	تاريخ الانتهاء	8
	اسم المسؤول عن المشروع	9
	أرقام التواصل مع المسؤول عن المشروع	10
	بريد إلكتروني المسؤول عن المشروع	11

ملحوظة: ترفق المستندات الثبوتية لهذه المشاريع



## نموذج الخبرات – المشاريع الحالية

توضيح تفاصيل طبيعة الأنشطة التي يقدمها المقاول		
اذكر تفاصيل ما لا يقل عن ثلاثة مشاريع منفذة من قبل المقاول خلال الخمس سنوات الأخيرة حسب الجدول التالي		
الرقم	الوصف	المشروع الأول
1	اسم المشروع	
2	موقع المشروع	
3	مكونات المشروع	
4	الجهة المالكة للمشروع	
5	قيمة العقد	
6	مدة العقد	
7	تاريخ البداية	
8	تاريخ الانتهاء	
9	اسم المسؤول عن المشروع	
10	أرقام التواصل مع المسؤول عن المشروع	
11	بريد إلكتروني المسؤول عن المشروع	
الرقم	الوصف	المشروع الثاني
1	اسم المشروع	
2	موقع المشروع	
3	مكونات المشروع	
4	الجهة المالكة للمشروع	
5	قيمة العقد	
6	مدة العقد	
7	تاريخ البداية	
8	تاريخ الانتهاء	
9	اسم المسؤول عن المشروع	
10	أرقام التواصل مع المسؤول عن المشروع	

## نموذج الخبرات – الكادر الإداري

وضح خبرات الكادر الإداري التابع للمقاول حسب الجدول التالي:				
الرقم	الاسم	الوظيفة	التخصص / مجال الخبرة	مدة الخبرة

ملحوظة: يمكن طلب السيرة الذاتية عند الحاجة



## نموذج موارد الشركة

المعدات المملوكة أو المستأجرة للمقاول				
اسم المعدة	سنة الصنع	حالتها التشغيلية	رقم شهادة الترخيص	تاريخ الانتهاء

## تعليمات التسليم

الرجاء قراءة التعليمات وإتباعها، الإخلاء بأي من التعليمات التالية يعد سبباً كافية لعدم التأهل:

1. يتم تسليم المتطلبات في موعدها المحدد أعلاه.
2. في حال التأخر عن موعد التسليم لن يتم النظر في المرفقات ويعد المقاول غير مؤهل
3. يجب تسليم جميع المستندات المطلوبة إلى العنوان التالي (وزارة التجارة والاستثمار دور الميزانين – مكتب تحقيق الرؤية)
4. يجب تعبئة جميع المرفقات بشكل إلكتروني وباللغة العربية
5. إرفاق صور المستندات الثبوتية مختومة بختم المقاول لإثبات دقة المعلومات
6. يعتبر القصور في تقديم البيانات المطلوبة أو عدم إرفاق المستندات الثبوتية أو عدم ملء كامل البيانات المطلوبة سبباً في عدم التأهل
7. في حالة عدم تعبئة النماذج بالمعلومات الصحيحة يؤدي ذلك إلى عدم التأهل
8. في حال وجود أي استفسارات يتم توجيهها إلى البريد الإلكتروني للخدمات المساندة في مكتب تحقيق الرؤية ([ss\\_vro@mci.gov.sa](mailto:ss_vro@mci.gov.sa))
9. سيتم الإعلان عن نتائج التأهيل في حساب منافسات منظومة التجارة والاستثمار على تويتر (@SsVro)
10. سيتم إخطار المقاولين الغير مؤهلين بأسباب استبعادهم في مدة أقصاها اسبوع من تاريخ الإعلان عن النتائج.
11. يمكن للمقاولين الغير مؤهلين الاستفسار عن أسباب عدم تأهلهم بالتواصل مع الخدمات المساندة في مكتب تحقيق الرؤية.